

RESTAURATION D'UNE REMISE A ATTELAGE 30700 UZES



C.C.T.P N° 55 CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES TOUT CORPS D'ÉTAT

IFCE – REGION PACA SITE D'UZES		
RESTAURATION D'UNE REMISE A ATTELAGE		
DCE	CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES	2015-07-29

SOMMAIRE

01	Présentation du projet	3
02	Prescriptions communes T.C.E	7
03	Lot n° 1 Maçonnerie Pierre - Ravalement	19
04	Lot n° 2 Charpente – Bardage bois	24
05	Lot n° 3 Électricité	29

IFCE – REGION PACA SITE D'UZES		
RESTAURATION D'UNE REMISE A ATTELAGE		
DCE	CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES	2015-07-29

PRÉSENTATION DU PROJET

1. LE PROJET

PRÉSENTATION DES INTERVENANTS

MAITRISE D'OUVRAGE : Institut Français du Cheval et de l'Équitation
Terrefort
49411 SAUMUR cedex

Représentant sur site :
Anne Sophie LAUTHIER
30700 UZES
tél : 04.66.22.99.33
anne.sophie.lauthier@ifce.fr

SUIVI DE L'OPERATION : IFCE
Haras national d'Uzès
Responsable technique
Tel : 06.22.90.86.03
sebastien.lauthier@ifce.fr

L'ALLOTISSEMENT

Les travaux sont réalisés en trois lots :

- ☐ Lot n° 1 – Maçonnerie pierre – Ravalement
- ☐ Lot n° 2 – Charpente – Bardage bois
- ☐ Lot n° 3 – Électricité

LE PROJET

L'établissement public national à caractère administratif Institut français du cheval et de l'équitation (IFCE), placé sous la tutelle du Ministère chargé de l'Agriculture et celui des Sports, l'IFCE est un opérateur public, prestataire de services destinés à l'ensemble des acteurs de la filière cheval, à la demande de l'Etat, des organisations socioprofessionnelles et des collectivités locales.

Il s'agit, de l'aménagement du pailler. Actuellement ce lieu d'exposition de voitures hippomobiles anciennes nécessite différents travaux d'aménagements et de remise en état afin de protéger et de mieux mettre en valeur ce patrimoine culturel. La salle est en ERP de 4ème cat type L. Les travaux doivent respecter cette réglementation.

PRÉSENTATION DU PROJET

CALENDRIER D'EXÉCUTION

MOIS	septembre-15			octobre-15					novembre-15			
SEMAINES CUMULEES	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48
						1	2	3	4	6	7	

APPEL D'OFFRE		■ ■ ■ ■ notification										
MACONNERIE PIERRE RAVALEMENT	préparation de chantier				■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■							
	piquetage						en option					
	reprise maçonnerie en mauvaise état											
	rejointement pierre									+ 2 si option		
CHARPENTE BARDAGE BOIS	traitement charpente				■ ■ ■							
	bardage bois									en option		
ELECTRICITE	dépose											
	cablage + équipements											

DÉBUT DU CHANTIER : mi OCTOBRE 2015
 DURÉ DU CHANTIER : 7 semaines
 FIN DU CHANTIER : fin NOVEMBRE 2015

IFCE – REGION PACA SITE D'UZES		
RESTAURATION D'UNE REMISE A ATTELAGE		
DCE	CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES	2015-07-29

RESTAURATION D'UNE REMISE A ATTELAGE 30700 UZES



C.C.T.P 00 – PRESCRIPTIONS COMMUNES T.C.E.

IFCE – REGION PACA SITE D'UZES		
RESTAURATION D'UNE REMISE A ATTELAGE		
DCE	CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES	2015-07-29

PRESCRIPTIONS COMMUNES T.C.E.

2. PRESCRIPTIONS COMMUNES T.C.E.

RÈGLEMENTS ET SERVITUDES

- 1.1.1. Règlement Sanitaire Départemental
Le règlement sanitaire départemental et ses modifications peuvent être demandés ou consultés à la Direction des Affaires Sanitaires et Sociales du département.
- 1.1.2. Accessibilité aux handicapés
Les règles d'accessibilité des personnes à mobilité réduite et handicapées sont applicables.
- 1.1.3. Réglementation Technique
Les matériaux, éléments ou ensembles traditionnels envisagés doivent satisfaire aux Normes Françaises homologuées ainsi qu'aux dispositions des documents techniques unifiés et toutes règles de construction en vigueur.

Les matériaux, éléments ou ensembles non traditionnels ne peuvent être admis que sous réserve de justifications techniques précisés dans l'éventualité où ils ne feraient pas l'objet, soit d'un agrément, soit d'un avis technique délivré par le CSTB ou s'ils n'étaient pas utilisés conformément aux directives et recommandations figurant dans la décision d'agrément ou dans l'Avis Technique (les Avis Techniques doivent avoir fait l'objet d'un avis favorable des assureurs).

Les ouvrages devront être calculés et exécutés conformément aux règles de calcul et règlements en vigueur :

- ☐ Règles définissant les effets de la neige et du vent sur les constructions (dites Règles NV 65 révisées 1967 - 1970 - 1974 et annexes - Janvier 1975 et N 84)

Le projet et les travaux devront satisfaire par ailleurs :

- ☐ Aux consignes de montage et d'entretien données par les constructeurs.
- ☐ Aux spécifications règles de normalisation et instructions publiées par l'Union Technique de l'Électricité.
- ☐ Aux différents décrets et arrêtés relatifs au contrôle et à l'attestation de la conformité des installations électriques intérieures aux règlements et normes de sécurité en vigueur.
- ☐ Aux différents décrets concernant l'isolation thermique des bâtiments autres que ceux des bâtiments d'habitation, et l'isolation phonique.
- ☐ Aux Spécifications Générales (S.G.)
- ☐ Aux spécifications du Cahier des Prescriptions Générales (CPG) du Centre Scientifique et Technique du Bâtiment (CSTB)
- ☐ Aux Cahiers des Charges des Compagnies Concessionnaires (eau, EDF, voirie, égout , PTT, GDF) suivant réglementations en vigueur.

IFCE – REGION PACA SITE D'UZES		
RESTAURATION D'UNE REMISE A ATTELAGE		
DCE	CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES	2015-07-29

PRESCRIPTIONS COMMUNES T.C.E.

CLAUSES ET PRESCRIPTIONS COMMUNES

1.2.1. Réalisation des constructions

L'ensemble des constructions sera à réaliser suivant les plans dressés par le Maître d'œuvre.

Le devis descriptif renseigne aussi exactement que possible les entrepreneurs sur la nature, la qualité et les caractéristiques des ouvrages, ainsi que leurs emplacements et positions. Mais il convient de rappeler que ce devis descriptif n'a pas un caractère limitatif et que les entrepreneurs ne pourront réclamer aucun supplément pour d'éventuels travaux indispensables non décrits, ni définis au devis descriptif.

Les entrepreneurs chargés des travaux des différents corps d'état, sont réputés connaître :

- ☐ La nature, la qualité, les caractéristiques, les dimensions et l'importance de tous les ouvrages indiqués aux plans et au devis descriptif.
- ☐ Les clauses, conditions et prescriptions des documents techniques de référence.
- ☐ Les textes et réglementations de toute nature applicables en la matière et plus particulièrement ceux relatifs à la protection contre l'incendie, la sécurité des personnes etc.

Les entrepreneurs devront prévoir tous les appareils, échafaudages, etc. nécessaires, et ils devront tenir compte, lors de leurs propositions de prix de toutes les conditions particulières éventuellement rencontrées.

Les entrepreneurs devront mettre en œuvre tous les moyens matériels et le personnel nécessaire pour respecter leurs détails d'exécution.

1.2.2. Connaissance des lieux

Les entrepreneurs sont réputés par le fait de leur acte d'engagement, avoir pris connaissance de la nature et de l'emplacement du chantier, des conditions générales ou locales, des possibilités d'accès et de stockage de matériaux, des disponibilités en eau et en énergie électrique.

Les entrepreneurs chargés de l'exécution des terrassements en particulier auront reconnu le terrain, les possibilités d'accès des engins et véhicules, les conditions d'exécution des terrassements, etc...

En résumé, les entrepreneurs soumissionnaires sont réputés avoir pris connaissance parfaite des lieux et en général, de toutes les conditions pouvant en quelque manière que ce soit influencer sur l'exécution, la qualité et le prix des ouvrages à exécuter.

Aucun entrepreneur, ne pourra donc arguer d'ignorance quelconque à ce sujet pour prétendre à des suppléments d'ouvrages ou de prix.

1.2.3. Obligations des entrepreneurs

Les entrepreneurs reconnaîtront les emplacements qu'ils devront réserver à leurs installations de chantier qui seront entièrement à leur charge, et ils devront en prévoir les moyens d'accès.

Ils supporteront toutes les conséquences des règlements administratifs, notamment celles qui résultent des règlements de police en vigueur ou à intervenir qui se rapportent plus particulièrement à la sécurité de la circulation. Ils poseront tous les panneaux de signalisation nécessaires et prendront toutes les mesures utiles en vue de prévenir les usagers du danger qu'ils peuvent encourir aux abords du chantier. Ils procèderont à leur frais, au nettoyage et au balayage de chaussée, trottoirs et abords.

1.2.4. Vérification des plans - Malfaçons

Vérification des plans

Avant le commencement des travaux, les entrepreneurs sont tenus de vérifier les cotes des plans, coupes etc. et de signaler au Maître d'Œuvre, toutes les erreurs ou omissions qu'ils pourraient constater ou de le rendre attentif à tout changement qui serait éventuellement à opérer. Ils seront responsables des conséquences que pourrait entraîner l'inobservation de cette obligation.

IFCE – REGION PACA SITE D'UZES		
RESTAURATION D'UNE REMISE A ATTELAGE		
DCE	CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES	2015-07-29

PRESCRIPTIONS COMMUNES T.C.E.

Malfaçons

Chaque entrepreneur est tenu de signaler en temps opportun toutes malfaçons dans les travaux des autres corps d'état qui seraient de nature à lui créer des difficultés dans l'exécution de ses propres ouvrages et de l'obliger à un supplément de fournitures ou de travaux.

Faute par lui de se conformer à cette obligation, le Maître d'Œuvre pourra le déclarer responsable ou lui faire partager la responsabilité de cette malfaçon avec l'entrepreneur ayant exécuté un travail défectueux et lui faire supporter tout ou partie des frais nécessités par la reprise des ouvrages non conformes.

1.2.5. Responsabilité pour vols - Dégradations

Il est ici formellement spécifié que chaque entrepreneur sera entièrement responsable de ses approvisionnements et de ses ouvrages jusqu'à la réception des travaux, qu'il s'agisse de détournements, dégradations ou détériorations.

1.2.6. Prestations dues par les entreprises

Dans le cas de l'exécution de leur marché, les entrepreneurs devront implicitement :

- ☐ La fourniture, transport et mise en œuvre de tous les matériaux et matériels nécessaires à la réalisation parfaite et complète de tous les ouvrages de leurs corps d'état,
- ☐ Tous les percements, saignées, rebouchages, scellements, raccords etc. dans les conditions précitées dans le présent document,
- ☐ La fixation par tout moyen, de leurs ouvrages,
- ☐ L'enlèvement de tous les gravois de leurs travaux,
- ☐ La main d'œuvre et les fournitures nécessaires pour toutes les reprises, finitions, vérifications réglages, etc. de leurs ouvrages en fin de travaux et après les réceptions,
- ☐ L'établissement de tous les plans "comme construit" pour être remis au Maître d'Ouvrage à la réception, dans tous les cas où ces plans seront jugés utiles,
- ☐ La remise de toutes les instructions écrites concernant l'entretien des équipements, des installations,
- ☐ Les incidences consécutives aux travaux en heures supplémentaires, heures de nuit, etc. nécessaires pour respecter les délais d'exécution,
- ☐ La quote-part de l'entreprise dans les frais généraux de chantier et compte prorata,
- ☐ Et tous les autres frais et prestations, même non énumérés ci-dessus mais nécessaires à la réalisation parfaite et complète des travaux,
- ☐ L'affichage du panneau réglementaire du PC de chantier et des panneaux accès interdit, ainsi que leur maintenance sont dus par le **LOT MACONNERIE**.

1.2.7. Plans et dessins de détails de mise en œuvre

Les entrepreneurs devront établir tous les plans de fabrication et les dessins de détails leur incombant dans le cadre de l'exécution de leur marché, et que le Maître d'Œuvre jugera utile à la bonne exécution des ouvrages.

- ☐ Ces plans et dessins seront établis d'après le projet du Maître d'Œuvre, et devront respecter les dispositions, principes et aspect des plans de ce dernier.
- ☐ Ces plans et dessins seront toujours établis à une échelle en rapport avec les dimensions des ouvrages afin de faire apparaître clairement tous les détails de l'exécution. Ils seront cotés et indiqueront toutes les dimensions, sections, diamètres, etc utiles.
- ☐ Les travaux ne pourront être commencés avant approbation de ces plans et dessins par le Maître d'Œuvre.

Cette approbation toutefois, ne diminuera en rien la responsabilité de l'entrepreneur qui reste pleine et entière.

1.2.8. Démarches - Autorisations

- ☐ Il appartiendra aux différents entrepreneurs d'effectuer en temps utile, toutes démarches auprès des Services Publics et Services Locaux pour obtenir toutes autorisations, instructions, accords, etc, nécessaires à la réalisation de leurs travaux.
Ils devront faire viser leurs plans d'exécution pour approbation et seront responsables de la réception définitive des travaux.

IFCE – REGION PACA SITE D'UZES		
RESTAURATION D'UNE REMISE A ATTELAGE		
DCE	CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES	2015-07-29

PRESCRIPTIONS COMMUNES T.C.E.

- ☐ Copies de toutes correspondances relatives à ces démarches seront à transmettre au Maître de l'Ouvrage et au Maître d'Œuvre.

1.2.9. Implantation Implantation générale

Avant tout commencement de travaux, il sera remis à l'entrepreneur du **LOT MACONNERIE** un plan comportant tous les renseignements utiles pour permettre de réaliser l'implantation du chantier.

L'implantation et le piquetage seront alors effectués par l'entrepreneur du **LOT MACONNERIE** conformément aux cotes et alignements donnés.

L'Entrepreneur fournira la main d'œuvre, les bornes, piquets, etc..., nécessaires.

Cette implantation sera matérialisée par :

- ☐ Des bornes suffisantes et parfaitement stables placées sur les axes d'implantation principaux,
- ☐ Des chaises en planches établies en dehors de l'emprise de la construction à la détermination des contours.

L'entrepreneur du **LOT MACONNERIE** fera approuver les implantations par le géomètre agréé par le Maître de l'Ouvrage, les frais en seront à sa charge.

Après approbation, l'entrepreneur matérialisera sur un plan les implantations approuvées avec toutes les cotes et les niveaux de référence, et remettra ce plan au Maître de l'Ouvrage ou au Maître d'Œuvre.

L'entrepreneur du **LOT MACONNERIE** aura, le cas échéant, à supporter toutes les conséquences d'une fausse implantation.

Implantations intérieures

A l'intérieur de la construction, l'entrepreneur du **LOT MACONNERIE** devra matérialiser tous les axes de référence nécessaires sur les planchers, les murs, les linteaux, les poteaux, les cloisons etc.

Relevés d'implantation après exécution de l'infrastructure

Après exécution du premier plancher (plancher bas du rez-de-chaussée), l'entrepreneur du **LOT MACONNERIE** procédera à un relevé de contrôle :

- ☐ Du niveau des points extérieurs des bâtiments,
- ☐ De l'implantation de ces points par rapport aux repères fixes.

Trait de niveau

Au fur et à mesure de l'avancement de la construction, l'entrepreneur du **LOT MACONNERIE** devra, à ses frais porter à l'intérieur sur les façades le niveau + 1.00 fini, sur des témoins en plâtre ou par tout autre procédé bien visible.

Niveau de sols finis

Tous les entrepreneurs ayant à leur charge l'exécution des différents revêtements de sols et de marches d'escaliers, devront prendre toutes dispositions utiles au moment des travaux afin d'obtenir le niveau fini général prévu et d'assurer un affleurement parfait des sols différents au droit des jonctions.

- 1.2.10. Rigueur du prix forfaitaire
Le présent C.C.T.P. et la série de plans donnent les caractéristiques des travaux à prévoir pour une parfaite exécution et complète finition.
En cas d'incertitude ou s'il apparaissait sur tels documents susmentionnés des omissions ou des erreurs, les entrepreneurs devront compléter leurs renseignements auprès du Maître d'Œuvre ou parfaire et suppléer à un manque d'indications et aux omissions.

En conséquence, le prix souscrit dans la soumission correspond à des bâtiments livrés en complet et en parfait état de finition.

IFCE – REGION PACA SITE D'UZES		
RESTAURATION D'UNE REMISE A ATTELAGE		
DCE	CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES	2015-07-29

PRESCRIPTIONS COMMUNES T.C.E.

Il est formellement stipulé que la somme forfaitaire comprendra tous les ouvrages utiles à l'exécution convenable et complète des travaux, de façon que leur achèvement dans les conditions déterminées par les plans et le CCTP ne donne lieu à aucun supplément.

Ne seront pas considérés comme travaux "en plus" et de ce fait, ne pourront donner lieu à un ordre de service ou à décompte, tous les travaux nécessaires à l'entier et parfait achèvement de l'ouvrage dans le cadre des plans et CCTP souscrits en parfaite connaissance de cause, et partant, l'entrepreneur ne pourra réclamer aucun supplément en s'appuyant sur ce que les désignations mentionnées sur les plans et CCTP pourraient présenter d'incomplet ou de contradictoire ou sur des omissions évidentes qui pourraient se révéler.

Les prix comprendront implicitement les taxes de voiries, les frais de clôture et de palissages, de gardiennage, d'éclairage ainsi que les branchements provisoires, les frais de consommation d'eau, d'électricité et tous les autres frais relatifs à l'exécution des travaux, ainsi que les frais d'assurances, de compte prorata, etc.

PRESCRIPTIONS TECHNIQUES GÉNÉRALES

1.3.1. Conditions d'exécution générales

L'ensemble des travaux sera réalisé conformément aux indications des plans et aux prescriptions du CCTP (Cahier des Clauses Techniques Particulières).

Tous les travaux devront être exécutés selon les règles de l'art avec toute la perfection possible et selon les meilleures techniques et pratiques en usage.

Sauf dérogation expresse du Maître d'Œuvre ou indications contraires résultant de texte du présent document, tous les ouvrages devront être traités en accord avec les spécifications des documents visés au présent CCTP commun à tous les corps d'état.

Les travaux seront réalisés conformément aux spécifications, indications, et précisions données par les clauses du CCTP communes et particulières à tous les lots accompagnées des plans du projet et des dessins tels qu'ils figurent dans la liste des pièces contractuelles.

Tous les matériaux éléments et articles fabriqués devront toujours être mis en œuvre conformément aux prescriptions des fabricants.

Toutefois, en cas de désaccord entre les prescriptions du fabricant et les spécifications des devis ou les indications de plans, l'entrepreneur devra le signaler au Maître d'Œuvre en temps utiles.

1.3.2. Prescriptions relatives aux fournitures et matériaux Généralités

Les matériaux, fournitures et produits fabriqués devant être mis en œuvre, seront toujours de 1^{ère} qualité suivant indications de provenance, type ou marque du présent CCTP.

Dans tous les cas où un matériau ou un produit est défini dans le CCTP par une marque nommément désignée et la mention ou "similaire" les entrepreneurs auront la faculté de faire agréer par le Maître d'Œuvre, un produit soit similaire soit équivalent. En aucun cas, l'entrepreneur ne pourra substituer un matériau de son choix à un de ceux prévus au présent CCTP sans accord du Maître d'Œuvre.

Les matériaux et produits étrangers sont autorisés sous réserve de répondre aux normes REEF.

Prescriptions concernant les matériaux en général

Les matériaux ou procédés "non traditionnels" devront faire l'objet d'un avis technique du CSTB valable à la date d'exécution des travaux.

Tous les matériaux quels qu'ils soient, ne devront en aucun cas présenter les défauts susceptibles d'altérer l'aspect des ouvrages ou de compromettre l'usage de la construction.

IFCE – REGION PACA SITE D'UZES		
RESTAURATION D'UNE REMISE A ATTELAGE		
DCE	CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES	2015-07-29

PRESCRIPTIONS COMMUNES T.C.E.

Dans le cadre des prescriptions du présent CCTP le Maître d'Œuvre aura toujours le droit absolu de désigner la nature et la provenance des matériaux qu'il désire voir employer et d'accepter ou de refuser ceux qui lui sont proposés.

Acceptation des matériaux - Dépôt d'échantillons

Avant tout commencement de travaux, l'entrepreneur devra présenter au Maître d'Œuvre pour acceptation, un échantillon des différents matériaux qu'il envisage de mettre en œuvre.

Agrément - essais - Analyse

Pour tous les matériaux fabriqués soumis à un agrément du CSTB l'Entrepreneur ne pourra mettre en œuvre que des matériaux titulaires de cet agrément, et il devra toujours être en mesure, à la demande du Maître d'Œuvre, d'apporter la preuve de cet agrément.

L'Entrepreneur sera également tenu de produire à toute demande du Maître d'Œuvre les procès-verbaux d'essais ou d'analyses de matériaux établis par des organismes qualifiés. A défaut de production de ces procès verbaux, le Maître d'Œuvre pourra prescrire des essais ou analyses sur prélèvements, qui seront entièrement à la charge de l'entrepreneur.

PERCEMENTS – PASSAGES – TROUS – SCELLEMENTS

1.4.1. Prescriptions générales

Les entreprises qui auront implicitement à leur charge l'exécution de tous les éléments, passages, trous, gaines, etc. qui devront être réservés au coulage par l'entrepreneur de Gros-Œuvre, les refouillements, percements et autres dans ces ouvrages, étant formellement interdits .

En conséquence, tous les entrepreneurs des corps d'état secondaires devront en temps utile, prendre toutes dispositions afin de faire prévoir au coulage ou à la fabrication toutes les réservations ou autres nécessaires à la bonne exécution de leurs ouvrages.

Tout manquement entraînera l'exécution des travaux aux frais du déficient.

Dans les autres maçonneries, tous les trous, percements, saignées, etc. seront exécutés par les entrepreneurs des corps d'état secondaires.

1.4.2. Règles techniques d'exécution

Réservations au coulage ou la préfabrication

Tous les entrepreneurs dont l'exécution des ouvrages de leur marché nécessite des passages, gaines, trous de scellements, etc. dans les ouvrages en béton et en béton armé ainsi que dans les éléments préfabriqués le cas échéant, établiront des plans de réservation donnant les implantations, dimensions et autres indications utiles concernant ces réservations.

Ces plans de réservation devront être transmis en nombre suffisant au Maître d'œuvre qui assure la coordination et la maîtrise de chantier.

L'Entrepreneur de Gros-Œuvre sera tenu de prévoir au coulage ou à la préfabrication, toutes les réservations nécessaires à la bonne exécution des ouvrages des autres corps d'état conformément aux plans qui lui auront été remis.

Tous les passages, gaines, trous etc. qui n'auraient pas été réservés au coulage ou à la préfabrication seront obligatoirement exécutés par le **LOT MACONNERIE**.

Mêmes spécifications pour ce qui est des réservations mal positionnées le cas échéant.

Douilles - rails - taquets etc. incorporés au coulage

IFCE – REGION PACA SITE D'UZES		
RESTAURATION D'UNE REMISE A ATTELAGE		
DCE	CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES	2015-07-29

PRESCRIPTIONS COMMUNES T.C.E.

L'entrepreneur du **LOT MACONNERIE** devra la mise en place au coulage de toutes douilles, rails ou autres éléments ainsi que tous taquets et blochets en bois nécessaires à la réalisation des travaux des autres corps d'état, et ce dans tous les ouvrages définis ci-dessus.

Les entrepreneurs intéressés fourniront au **LOT MACONNERIE** tous les plans et dessins cotés concernant ces incorporations.

Canalisations incorporées au coulage

Dans le cas où des conduits électriques ou autres sont prévus posés dans l'épaisseur des planchers, murs ou autres ouvrages en béton ou béton banché, ou dans les éléments préfabriqués le cas échéant, ces conduits ou tubes seront mis en place et maintenus dans les coffrages avant le coulage du béton.

Dans ce mode de mise en oeuvre, les travaux devront être parfaitement coordonnés :

L'entrepreneur posant les conduits ou tubes devra prendre toutes dispositions pour ne pas déplacer les armatures et pour assurer une tenue suffisante de ses ouvrages dans coffrages et éviter ainsi tous déplacements ou déformations lors du coulage.

L'entrepreneur du **LOT MACONNERIE** devra accorder toutes facilités pour la mise en place des tubes, il devra prendre toutes précautions au coulage pour éviter tout déplacement ou déformation de ces conduits et tubes.

Percements dans maçonnerie

Les percements dans tous les murs et cloisons en maçonnerie de toute nature, seront exécutés par les entrepreneurs.

Ces percements seront à exécuter très soigneusement, leurs dimensions devront être celles strictement nécessaires, toutes précautions devront être prises lors de l'exécution pour ne pas ébranler les ouvrages.

Dans le cas de percements dans les éléments porteurs soumis à des contraintes importantes, l'entrepreneur devra obtenir l'accord du Maître d'Oeuvre avant d'exécuter ses percements (il conviendra de fournir une justification de la possibilité d'effectuer ces percements).

Tranchées - saignées dans maçonnerie

Mêmes prescriptions que pour les percements.

Dans les cloisons minces, les saignées et tranchées ne devront en aucun cas avoir une profondeur supérieure à la demi épaisseur de la cloison brute.

Dans le cas de cloisons en matériaux creux, les saignées et tranchées ne devront jamais pénétrer dans la paroi opposée du matériau creux.

Scellements

Les scellements devront avoir une profondeur déterminée en fonction des efforts qu'ils auront à supporter, compte tenu toutefois de l'épaisseur de l'ouvrage dans lequel doit se faire le scellement.

Dans le cas général, les scellements se feront au mortier de ciment CP 3256 et sable fin, les cales en bois dans les scellements sont interdites.

Dans le cas de scellement dans parois extérieures en matériaux isolants, le scellement devra, dans la mesure du possible, être réalisé avec des matériaux identiques afin d'éviter tous ponts thermiques.

IFCE – REGION PACA SITE D'UZES		
RESTAURATION D'UNE REMISE A ATTELAGE		
DCE	CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES	2015-07-29

PRESCRIPTIONS COMMUNES T.C.E.

Dans les éléments montés au plâtre et ceux enduits au plâtre, les scellements se feront au plâtre.

Les scellements devront toujours être arasés de 0.010 environ en retrait du nu fini, afin de réserver l'épaisseur nécessaire pour le raccord.

Rebouchages

Mêmes prescriptions que pour les scellements, en ce qui concerne les matériaux à employer et l'arasement. Il pourra être nécessaire, dans certains cas, d'utiliser des produits d'accrochage.

Fourreaux

Les fourreaux seront soit en tube acier peint à 1 couche antirouille, soit en PVC, ils seront de diamètre immédiatement supérieur à celui des tuyaux pour lesquels ils sont prévus, sauf cas particuliers où pour des raisons de dilatation, un jeu important doit être prévu.

Dans les locaux susceptibles d'être lavés à l'eau, le fourreau devra dépasser le niveau du sol fini de 15 mm.

Dans tous les autres cas, leur longueur devra être telle que leur extrémité affleure le nu fini de l'ouvrage dans la mesure du possible, mais en aucun cas il ne sera toléré des fourreaux en retrait par rapport au nu fini de l'ouvrage.

Dans tous les fourreaux disposés dans des parois ou planchers séparatifs de 2 locaux privatifs l'espace entre le tuyau et le fourreau devra être calfeutré par un matériau souple adéquat, assurant l'isolement phonique. Les fourreaux devront être coupe feu 1 heure dans le cas des traversées de planchers du bâtiment.

Raccords

Les raccords seront toujours réalisés en matériau strictement de même nature que le revêtement considéré.

La finition des raccords devra être parfaite, leur arasement strictement au même nu, aucune marque de reprise ne devra être visible, etc.

Remarques particulières aux percements et rebouchages dans les ouvrages en Béton Armé.

Dans le cas où par suite de modifications fournies après réservations, des percements seraient nécessaires dans des ouvrages en béton ou béton armé, ils pourront être réalisés sous réserve de répondre aux conditions suivantes :

- ☐ Accord de l'Ingénieur chargé des études de béton armé et de l'entrepreneur de Gros Œuvre.
- ☐ Exécution par l'entrepreneur de Gros Œuvre.
- ☐ Exécution dans le cas d'ouvrages horizontaux en béton, obligatoirement du bas vers le haut.

Tous les rebouchages dans les ouvrages en béton et en béton armé devront être réalisés avec un béton d'un dosage équivalent à celui du béton exécuté. Dans le cas où un entrepreneur procéderait à des rebouchages ne répondant pas à cette condition, ces rebouchages seraient démolis et refaits.

PROTECTION - NETTOYAGE

1.5.1. Protection des ouvrages

Chaque entrepreneur dont l'exécution de ses propres travaux risque de causer des détériorations et des salissures aux ouvrages finis déjà en place, devra prendre toutes dispositions et précautions utiles pour assurer la protection de ces ouvrages finis.

IFCE – REGION PACA SITE D'UZES		
RESTAURATION D'UNE REMISE A ATTELAGE		
DCE	CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES	2015-07-29

PRESCRIPTIONS COMMUNES T.C.E.

Cette prescription s'applique plus particulièrement aux appareils sanitaires, aux quincailleries, aux ouvrages en bois apparent, aux appareillages électriques, aux revêtements en carrelage en plastique ou autres, etc. qui ne devront subir aucun dommage, si minime soit-il.

Faute par lui de se conformer à cette prescription, l'entrepreneur responsable en subira toutes les conséquences éventuelles.

Protection par l'entrepreneur de ses propres ouvrages

En ce qui concerne les ouvrages de menuiseries, toutes les arêtes des ouvrages, qui du fait de leur position, risquent d'être épaufrées, notamment les huisseries, bâtis et autres montants devront être protégés au droit des arêtes par des petits liteaux fixés par pointes fines.

Pour les ouvrages particulièrement soignés prévus pour rester en bois apparent, ces protections sont absolument indispensables pour toutes les parties exposées aux chocs en cours de travaux.

1.5.2. Nettoyage Nettoyage en cours de chantier

Chaque entrepreneur intervenant sur le chantier devra toujours immédiatement après exécution de ses travaux dans un local ou groupe de locaux, procéder à l'enlèvement des gravois de ses travaux et au balayage des sols.

Chaque entrepreneur aura à sa charge la sortie de ses gravois après nettoyage et la mise en tas à l'emplacement prévu à cet effet aux abords du bâtiment.

Il sera formellement interdit de jeter les gravois par les ouvertures en façades, mais ils devront toujours être sortis, soit par goulotte, soit en sacs ou par seaux.

En résumé, le chantier devra toujours être maintenu en parfait état de propreté, et chaque entrepreneur devra prendre ses dispositions à ce sujet.

De plus et à raison de 3 fois par mois au minimum, il devra être effectué un nettoyage et balayage général de la construction.

Les entrepreneurs auront également à leur charge, l'enlèvement à la décharge publique des gravois mis en tas à l'extérieur du bâtiment.

Seront également à la charge des entrepreneurs, le nettoyage et le maintien en bon état de propreté des abords du chantier.

Dans le cas de non-respect des prescriptions ci-dessus le Maître d'Œuvre pourra à tout moment faire procéder par une entreprise extérieure de son choix, aux nettoyages et sorties de gravois. Les frais en seront supportés par les entrepreneurs.

Nettoyage de mise en service

Généralités

Les nettoyages de mise en service pour la réception seront réalisés par l'entrepreneur de Gros Œuvre qui peut les sous traiter à une entreprise spécialisée.

Ces nettoyages seront soumis aux conditions et prescriptions du "Cahier des Prescriptions Techniques Générales" du CSTB - DTU N° 59 Titre 11.

Ces nettoyages de mise en service font implicitement partie des prestations dues dans le cadre du marché.

Définition des nettoyages à exécuter

Pour la réception, l'exécution des nettoyages de mise en service comprend :

- ☐ Le balayage et le lavage de tous les sols dans tous les locaux,
- ☐ Le nettoyage parfait de toutes les vitres intérieures et extérieures,
- ☐ Le nettoyage et le lavage de toutes les quincailleries en métal chromé ou inoxydable, telles que béquilles, poignées de portes boutons de crémone, etc.
- ☐ Le nettoyage de l'appareillage électrique apparent,
Le nettoyage de toute robinetterie, appareils sanitaires etc.

IFCE – REGION PACA SITE D'UZES		
RESTAURATION D'UNE REMISE A ATTELAGE		
DCE	CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES	2015-07-29

PRESCRIPTIONS COMMUNES T.C.E.

- ☐ La sortie et l'enlèvement à la décharge publique de tous les déchets résultant de tous ces nettoyages.

Conditions d'exécution

Les nettoyages devront faire disparaître les taches de peinture ou d'huile, les taches de plâtre, de ciment etc. les traces de film de mortier, etc.

Toutes les fournitures utiles à l'exécution des nettoyages seront à la charge de l'entrepreneur. Les produits employés (solvants, décapants, etc.) les procédés mis en œuvre (grattage et ponçage etc.) devront être appropriés afin de ne pas provoquer l'altération des ouvrages nettoyés eux-mêmes ou de leur état de surface (poli, brillant, etc.)

Pour tous les revêtements non traditionnels (sols thermoplastiques, etc) il y aura lieu de se référer aux conditions données par le fabricant.

En ce qui concerne les vitres, elles ne devront pas être rayées par les nettoyages.

1.5.3. Démolitions - Déposes - Protections

L'attention de toutes les entreprises est attirée sur le fait que les travaux éventuels de démolition et d'adaptation ne devront pas entraîner de désordres dans les parties existantes conservées et dans les propriétés voisines.

Toutes précautions seront prises pour assurer la sécurité et pour éviter toutes nuisances aux usagers empruntant les voies attenantes au chantier.

Les matériels ou matériaux pouvant être récupérés devront être déposés et transportés avec soin par les corps d'état intéressés, à leur charge, et stockés dans un local mis à leur disposition par le Maître de L'Ouvrage.

PRESCRIPTIONS DIVERSES

1.6.1. Échantillons

L'Entrepreneur est tenu de fournir pendant la période de préparation, tous les échantillons d'appareillage et de prototype qui lui seraient demandés par le Maître d'Œuvre

Ceux-ci doivent être montés en panoplie, disposés sur un présentoir et soigneusement fixés, plombés le cas échéant, pour éviter toute substitution. Ils seront entreposés par l'entrepreneur dans un local spécial annexe au bureau général du Maître d'Œuvre.

Les échantillons seront inscrits sur un registre et seront numérotés.

Le registre comportera une case réservée à la signature du Maître d'Œuvre qui sera seul juge de la conformité de ces échantillons avec les spécifications des pièces du dossier.

Aucune commande de matériel ne pourra être passée par l'entrepreneur, sinon à ses risques et périls tant que l'acceptation de l'échantillon correspondant n'aura pas été matérialisée par les signatures.

1.6.2. Éléments - modèles à mettre en place SANS OBJET

1.6.3. Maintien en état des voies et réseaux

L'Entrepreneur de Gros-Œuvre, sera responsable jusqu'à l'expiration du délai d'exécution TCE du maintien en bon état des voies, réseaux, clôtures et installations de toutes natures, publiques ou privés, affectés par les travaux de chantier.

Il devra de ce fait, faire procéder à tous les travaux de réparation, de réfection ou de nettoyage nécessaires.

IFCE – REGION PACA SITE D'UZES		
RESTAURATION D'UNE REMISE A ATTELAGE		
DCE	CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES	2015-07-29

PRESCRIPTIONS COMMUNES T.C.E.

Il devra de même, permettre le passage de la circulation générale, ou locale, l'exécution des services publics (ramassages des ordures, nettoyage des rues, etc) ainsi que l'écoulement des eaux superficielles ou profondes.

1.6.4. Sécurité
Les travaux seront exécutés en respect de la réglementation en matière de protection contre l'incendie.

1.6.5. Stabilité au feu
Les résistances au feu seront appréciées :

☐ Soit par les méthodes de prévision par le calcul du comportement au feu des structures bois

* Règles "FB" (feu béton) octobre 87

* Règles "FA" (feu acier) Juillet 82

* Règles "FB88" (bois feu) Février 88

Lorsque ces méthodes donnent des résultats qui satisfont largement aux exigences.

☐ Soit justifiées par des essais bénéficiant de procès verbaux datant de moins de 5 ans.

L'entreprise précisera dans son offre les dispositions qu'elle aura retenues, avec justification à l'appui.

L'entrepreneur devra veiller à l'application stricte des règlements de sécurité ou des exigences particulières demandées lors des visites de la Commission, quant à la mise en œuvre et notamment l'emploi éventuel d'échafaudage.

1.6.6. Vérification et essais
Outre les essais éventuellement prévus au C.C.T.P et C.P.S.P. les entrepreneurs devront prévoir, dans leur offre, les vérifications propres et essais divers qui incombent à chaque constructeur conformément à la Réglementation.

Cette prestation sera pour l'ensemble des lots, y compris les lots non techniques, d'un niveau au moins égal à celui prévu aux "documents techniques" n°1 et 2 du "COPREC" établis en accord avec le STAC et publiés dans le supplément spécial n° 82.51 bis du journal " Le Moniteur" en date du 17 décembre 1982.

A cet effet, les entreprises soumissionnaires doivent présenter dans leur offre, le programme de leurs vérifications techniques comportant notamment :

- ☐ L'identification du responsable des vérifications techniques,
- ☐ Les procédures de vérification de la validité des documents techniques établis,
- ☐ Les procédures de diffusion des documents d'Exécution approuvés et le retrait des documents périmés,
- ☐ La nature et la fréquence des vérifications techniques concernant l'exécution (fiches d'identification et/ou bons de livraison, fiches de contrôle d'exécution, procès verbaux d'essais à la charge des entreprises etc.)

Les résultats de mesures et d'essais seront transcrits sur procès verbaux établis suivant modèles figurant dans le document technique COPREC N°2.

1.6.7. Réceptions
Les réceptions comprendront toutes les vérifications nécessaires par postes dans les différents corps d'état. L'entreprise aura à sa charge les interventions extérieures éventuellement nécessaires.

Ces réceptions feront par corps d'état, l'objet d'un tableau de remarques.

IFCE – REGION PACA SITE D'UZES		
RESTAURATION D'UNE REMISE A ATTELAGE		
DCE	CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES	2015-07-29

PRESCRIPTIONS COMMUNES T.C.E.

- 1.6.8. Levée des réserves
Toutes les remarques des réceptions entraînant des réserves sur l'exécution des travaux devront être prises en compte par l'entreprise dans le délai le plus bref possible (huit jours après réception).
- 1.6.9. Garanties
Elles sont celles des clauses contractuelles syndicales du corps d'état concerné.
En outre, l'entrepreneur devra remplacer à sa charge tout matériel défectueux, résultant d'un vice de fabrication ou de montage, et ce dans un délai de 2 ans à compter de la réception de l'installation.

L'entreprise devra fournir toutes les notices devant accompagner son matériel.

QUALITÉ DES PRESTATIONS

L'attention des entreprises est appelée qu'un soin particulier doit être apporté aux conditions de réalisation des ouvrages, notamment en ce qui concerne leur aspect final.
Tous les travaux de finition de quelques corps d'état qu'ils relèvent, ne seront reçus que dans la mesure où les prescriptions d'aspect contenues dans les différentes pièces contractuelles, seront strictement observées.

Il appartient à l'entrepreneur de chacun des ouvrages, avant d'engager ses travaux, de reconnaître les supports qui lui sont livrés par l'entrepreneur précédent, et de faire éventuellement les réserves nécessaires dans les formes prévues au DTU.

A partir du moment où les travaux de finition sont engagés, aucune réclamation ne peut plus être admise. La responsabilité de la mise en conformité des ouvrages incombera au dernier entrepreneur.

BUREAU DE CONTROLE

Pas défini.

ORGANISATION COLLECTIVE

- 1.9.1. Organisation collective du chantier
La réglementation concernant l'Hygiène et Sécurité du chantier doit être strictement observée.
L'entreprise de gros œuvre est chargée de l'application de cette réglementation pour tout ce qui concerne les démarches et dossiers administratifs à effectuer et l'organisation collective à mettre en place.

1) Installations collectives

Dès notification de son marché, l'entreprise de gros œuvre établira, en accord avec le Maître d'Oeuvre, un plan d'installation de chantier portant notamment, mention de l'emplacement de ses propres installations ainsi que des sanitaires et du point de livraison de l'énergie électrique.

2) Protection collective du chantier

A la charge du lot "Gros-Oeuvre" tant pour la mise en place que pour l'entretien.

Toutefois, en cas de dépose par une entreprise de second œuvre, non suivie d'une remise en place, cette remise en place sera assurée par l'entreprise de gros œuvre aux frais de l'entreprise défaillante. En tout état de cause, chaque entreprise reste responsable de la sécurité des salariés.

3) Engins de levage

Tout engin de levage utilisé sur le chantier aura subi des vérifications périodiques correspondant à son type et les rapports de vérification seront présents sur le chantier.

Chaque entreprise fournira ses propres engins de levage à moins d'entente préalable qui devra être signalée au coordonnateur de sécurité qui devra donner son accord.

IFCE – REGION PACA SITE D'UZES		
RESTAURATION D'UNE REMISE A ATTELAGE		
DCE	CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES	2015-07-29

PRESCRIPTIONS COMMUNES T.C.E.

4) Accès au chantier

Les remblaiements et nivellements en périphérie du bâtiment seront assurés dès la sortie du gros-œuvre.

1.9.2. Protection des ouvrages exécutés

Les entrepreneurs sont responsables vis à vis du Maître de l'Ouvrage des dégâts pouvant survenir avant la réception, aux ouvrages qu'ils ont exécutés : charge à eux de se prémunir de leur assurance ou de se retourner contre les responsables, entrepreneurs ou tiers, dans le cadre ou non du compte prorata, sous l'arbitrage du Maître d'Œuvre. Cette responsabilité concerne également la protection du chantier contre les venues d'eau d'origines diverses par tous moyens appropriés (ouvrages provisoires, pompes).

Les entrepreneurs sont évidemment responsables des dommages causés par leurs propres ouvriers.

De ce fait, au fur et à mesure de leur réalisation ou mise en place, les entrepreneurs doivent protéger leurs ouvrages par toute protection adéquate (coffrages, plastiques, plâtre, papier etc.).

1.9.3. Protection incendie du chantier

Tous les entrepreneurs participant aux travaux doivent concourir à la protection incendie du chantier jusqu'à la réception de la construction par le Maître de l'Ouvrage.

Ils doivent prendre contact avec le service départemental d'incendie et de secours pour déterminer l'organisation propre à assurer cette protection.

1.9.4. Sécurité et protection de la santé

Il est précisé que le présent chantier est soumis à la Coordination de Sécurité et de Protection de la Santé, conformément à la loi n° 93/1418 du 31/12/93 et de son décret d'application n° 94.1159 du 26/12/94, ainsi que tous décrets postérieurs.

En conséquence, les entreprises prendront connaissance du plan général de coordination et les pièces annexes établis par le coordonnateur SPS et devront respecter les dispositions, obligations et recommandations qui en découlent. Le Maître d'Ouvrage a délégué son autorité au coordonnateur SPS pour faire respecter les dispositions de la loi.

IFCE – REGION PACA SITE D'UZES		
RESTAURATION D'UNE REMISE A ATTELAGE		
DCE	CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES	2015-07-29

LOT N°1 – MAÇONNERIE PIERRE – RAVALEMENT

RESTAURATION D'UNE REMISE A ATTELAGE 30700 UZES



C.C.T.P 01 – MAÇONNERIE PIERRE RAVALEMENT

IFCE – REGION PACA SITE D'UZES		
RESTAURATION D'UNE REMISE A ATTELAGE		
DCE	CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES	2015-07-29

LOT N°1 – MAÇONNERIE PIERRE - RAVALEMENT

3. MAÇONNERIE PIERRE - RAVALEMENT

GÉNÉRALITÉS

Les travaux du présent lot concernent la réfection de la Maçonnerie pour la restauration d'une remise à attelage sur le site du haras d'UZES

Le présent lot concerne la fourniture de la totalité de la main-d'œuvre, des matériaux, de l'équipement, des accessoires, du transport et toutes sujétions non explicitement mentionnées, mais strictement nécessaires spécifications et les indications des plans applicables, la fourniture et la pose de tous les ouvrages décrits (voir descriptif).

LIAISONS INTERFACES

L'entrepreneur du présent lot devra obligatoirement se mettre en rapport avec les entrepreneurs des lots suivants :

- ☐ Lot n° 02 Charpente – Bardage bois
- ☐ Lot n° 03 Électricité

PIÈCES À FOURNIR LORS DE L'APPEL D'OFFRE

Des points seront affectés au mémoire technique pour l'attribution du marché (voir règlement de consultation joint à l'appel d'offre). Pour le présent lot maçonnerie, les entreprises répondant à la consultation devront fournir certaines pièces techniques indispensables pour une bonne compréhension du dossier :

- Plan d'installation de chantier
- Planning exécution détaillé
- Qualifications/label : restauration de pierre de taille et maçonnerie du patrimoine ancien est vivement conseillé

NORMES ET RÈGLEMENTS

Les travaux seront exécutés conformément aux normes, règlements et prescriptions techniques en vigueur à la date de l'appel d'offres et notamment :

- ☐ au REEF (recueil des éléments utiles à l'établissement et à l'exécution des projets et marché du bâtiment en France).
- ☐ aux DTU, et plus spécialement :
 - DTU 13.1 Fondations superficielles
 - DTU 13.3 Dallages
 - DTU 20.1 Ouvrages en maçonnerie de petits éléments, parois et murs
 - DTU 21 Exécution de travaux en béton
- ☐ Ainsi qu'aux règles de calcul ayant valeur de D.T.U. :
 - Règles techniques de conception et calcul des ouvrages et constructions en béton armé et en béton pré-contraint,
 - Méthode de prévision par le calcul du comportement au feu des structures en béton. Les règles de calcul TH.K 77 (M) compris révisions Th (titre II) et Th. G 77 compris révisions relatives aux caractéristiques thermiques des parois de construction, aux déperditions de base des bâtiments et au calcul du coefficient "G 1", seront prises en considération.

Tous les ouvrages seront conformes, d'une manière générale, à tous les textes réglementaires et leurs arrêtés.

IFCE – REGION PACA SITE D'UZES		
RESTAURATION D'UNE REMISE A ATTELAGE		
DCE	CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES	2015-07-29

LOT N°1 – MAÇONNERIE PIERRE – RAVALEMENT

CONTRÔLES ET ESSAIS

Le caractère, la fréquence et la nature des contrôles, seront ceux prévus aux D.T.U. et aux documents relatifs au contrôle technique des ouvrages et des travaux.

Le Maître de l'Ouvrage pourra demander l'exécution d'autres essais, à son choix, les frais étant à la charge du Maître de l'Ouvrage ou de l'entreprise, selon le résultat des essais (favorable ou non à l'un ou à l'autre).

OUVRAGES PRÉPARATOIRES

L'entrepreneur prendra les lieux et le terrain dans leur état actuel.

Tous les ouvrages préparatoires, installations de chantier, implantations, repérage des niveaux, équipements provisoires (voirie, accès, abords, clôtures, ...) afférents au chantier, sont implicitement dus par l'Entrepreneur du présent lot, qui en tiendra compte dans ses prix, et en ressortira la valeur, dans son bordereau quantitatif et estimatif.

Tous les échafaudages (mise a dispo pour la charpente –couverture) , agrès, moyens de levage, ou autres, nécessaires à l'exécution des travaux, sont à inclure dans le prix des ouvrages à effectuer.

STRUCTURE BÉTON ARMÉ

Les études et plans d'exécution relatifs aux ouvrages de Fondations et Structures en béton armé, seront établis par l'Ingénieur aux choix de l'entreprise.

Les honoraires dus pour cette mission seront à la charge de l'entrepreneur.

TRAVAUX PRÉPARATOIRES

1.13.1. INSTALLATION DE CHANTIER

CABANES DE CHANTIER

Installation de cabane de chantier – vestiaire (propre à l'entreprise) selon prescriptions S. P. S.

BUREAU DE CHANTIER

Sans objet. Le maître d'ouvrage met à disposition ses installations.

SANITAIRES DE CHANTIER

Sans objet. Le maître d'ouvrage met à disposition ses installations.

1.13.2. PANNEAU DE CHANTIER - AVERTISSEMENTS

Pose du panneau de chantier (éléments fournis par le maître d'ouvrage et le maître d'œuvre).

Pose des panneaux d'avertissement (interdiction, port du casque, ...).

1.13.3. CLÔTURE DE CHANTIER

Pose d'une clôture de chantier de type VITCLOS y compris portail muni d'un cadenas à code à 4 chiffres délimitant la zone de chantier (ensemble de la façade est : 30m).

IFCE – REGION PACA SITE D'UZES		
RESTAURATION D'UNE REMISE A ATTELAGE		
DCE	CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES	2015-07-29

LOT N°1 – MAÇONNERIE PIERRE - RAVALEMENT

PIQUETAGE (hauteur 1m60)

L'entrepreneur du présent lot devra les ouvrages suivants :

- Piquetage et enlèvement complet de l'ancien enduit au mortier sur une hauteur de 1m60,
- dépose des parties en parpaing et remplacement par des pierres traditionnelle
- Remplacement des pierres en mauvaise état ou manquantes, taille de pierre à l'identique si besoin
- Grattage des joints pour enlèvement de toutes les traces de mortier mal adhérentes, et brossage du parement, mécaniquement (par sablage) ou manuellement selon support.
- Sablage de l'ensemble (H1m60)
- Ramassage et enlèvement des gravois.
- Arrosage à l'eau des murs en pierre pour coller la poussière.

Localisation : mur intérieur (4 côtés)

RAVALEMENT (hauteur 1m60)

L'entrepreneur du présent lot devra les ouvrages suivants :

- Rejointement de la maçonnerie pierres par enduit traditionnel à la chaux, épaisseur de l'enduit à la chaux avec teinte finition du parement identiques à celui existant

Localisation : mur intérieur (4 côtés)

MACONNERIE PORTE CINTRÉ

Nettoyage, grattage des jambages en pierre calcaire de réemploi soigneusement calepinée, y compris liaison avec la maçonnerie existante, remplacement des pierres manquantes ou en mauvaise état.

Rejointement de l'ensemble.

MACONNERIE COFFRAGE NOUE

Reprise esthétique du coffrage de la noue

CABLAGE ELECTRIQUE (25 m)

L'entrepreneur du présent lot devra une aide à l'électricien pour le passage de ses gaines dans la maçonnerie pierre:

- Piquetage des joints selon plan de câblage fourni en début de chantier par l'électricien
- Pose d'un fourreau et fixation mécanique (fourreau fourni par l'électricien)
- Rejointement de l'ensemble

IFCE – REGION PACA SITE D'UZES		
RESTAURATION D'UNE REMISE A ATTELAGE		
DCE	CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES	2015-07-29

LOT N°1 – MAÇONNERIE PIERRE - RAVALEMENT

OPTION RAVALEMENT TOUTE HAUTEUR

L'entrepreneur du présent lot devra les ouvrages suivants :

- Piquetage et enlèvement complet de l'ancien enduit au mortier sur une hauteur de 1m60,
- dépose des parties en parpaing et remplacement par des pierres traditionnelle
- Remplacement des pierres en mauvaise état ou manquantes, taille de pierre à l'identique si besoin
- Grattage des joints pour enlèvement de toutes les traces de mortier mal adhérentes, et brossage du parement, mécaniquement (par sablage) ou manuellement selon support.
- Sablage de l'ensemble (H1m60)
- Ramassage et enlèvement des gravois.
- Arrosage à l'eau des murs en pierre pour coller la poussière.
- Rejointement de la maçonnerie pierres par enduit traditionnel à la chaux, épaisseur de l'enduit à la chaux avec teinte finition du parement identiques à celui existant

Localisation : mur intérieur (4 côtés)

DIVERS

Nettoyage de fin de chantier.

RÉCOLEMENT

Pour tous les travaux exécutés, l'entrepreneur établira des plans de récolement. Ces plans, côtés, seront fournis en quatre exemplaires, dont un sur papier reproductible, lors de la réception des travaux. Le système de nivellement sera clairement exprimé. Les réceptions des travaux ne pourront être prononcées en l'absence de ces documents. Toutes les fiches techniques des matériels installés destinées aux utilisateurs seront fournies, indiquant les marques et types des matériels et la nature et la description des opérations d'entretien et d'exploitation.

VARIANTES

1.22.1. A L'INITIATIVE DU MAÎTRE D'ŒUVRE
Sans objet.

1.22.2. A L'INITIATIVE DE L'ENTREPRISE
Toutes variantes à la condition qu'elles aillent dans le sens de l'économie financière du projet sans remise en cause des caractéristiques techniques et esthétiques du dit projet.

Les variantes devront être mises sur un devis annexes reprenant tous les articles du CCTP pour une meilleure lisibilité du marché.

Les quantités ne sont données qu'à titre indicatif, elles doivent être vérifiées et validées par l'entreprise.

IFCE – REGION PACA SITE D'UZES		
RESTAURATION D'UNE REMISE A ATTELAGE		
DCE	CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES	2015-07-29

LOT N°2 – CHARPENTE – BARDAGE BOIS

RESTAURATION D'UNE REMISE A ATTELAGE 30700 UZES



C.C.T.P

02 – CHARPENTE BARDAGE BOIS

IFCE – REGION PACA SITE D'UZES		
RESTAURATION D'UNE REMISE A ATTELAGE		
DCE	CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES	2015-07-29

LOT N°2 – CHARPENTE – BARDAGE BOIS

4. CHARPENTE – BARDAGE BOIS

OBJET DU CCTP

Les travaux du présent lot concernent la réfection de la Charpente - Couverture pour la restauration d'une remise à attelage sur le site du haras d'UZES.

Le présent lot concerne la fourniture de la totalité de la main-d'œuvre, des matériaux, de l'équipement, des accessoires, du transport et toutes sujétions non explicitement mentionnées, mais strictement nécessaires spécifications et les indications des plans applicables, la fourniture et la pose de tous les ouvrages décrits (voir descriptif).

LIAISONS INTERFACES

L'entrepreneur du présent lot devra, obligatoirement se mettre en rapport avec les entrepreneurs des lots suivants :

- ☐ Lot n° 01 Maçonnerie pierre - Ravalement
- ☐ Lot n° 03 Électricité

PIÈCES À FOURNIR LORS DE L'APPEL D'OFFRE

Des points seront affectés au mémoire technique pour l'attribution du marché (voir règlement de consultation joint à l'appel d'offre). Pour le présent lot maçonnerie, les entreprises répondant à la consultation devront fournir certaines pièces techniques indispensables pour une bonne compréhension du dossier :

- Plan d'installation de chantier
- Planning exécution détaillé
- Qualifications/label : restauration du patrimoine ancien est vivement conseillé

PRESCRIPTIONS TECHNIQUES

Les travaux seront exécutés conformément aux règles et prescriptions en vigueur à la date de l'appel d'offres, et particulièrement :

- Aux DTU, y compris additifs et mémentos, guides techniques, CCT, CCS et en particulier :
 - DTU n° 31 Construction bois
 - DTU n° 40 Couverture
 - DTU n° 40.5 Travaux d'évacuation des eaux pluviales
- Aux Normes applicables au bâtiment :
 - NF P 04 Tolérances,
 - NF P 06 Calcul de structures,
 - NF P 08 Méthodes d'essai.
- Aux règles de calcul diverses,
- La réglementation thermique neuf (RT 2005),
- Aux fascicules de documentation publiés par l'AFNOR,
- Aux certifications et classement divers,
- Aux Avis Techniques et Guides Techniques UEA tc, ATEX,

ÉTUDES TECHNIQUES

Les matériaux, matériels et fournitures quelconques utilisés pour l'exécution des travaux ainsi que les caractéristiques ou usine de production proposées par l'entrepreneur devront être soumis au maître d'œuvre pour acceptation avant emploi.

IFCE – REGION PACA SITE D'UZES		
RESTAURATION D'UNE REMISE A ATTELAGE		
DCE	CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES	2015-07-29

LOT N°2 – CHARPENTE – BARDAGE BOIS

L'entrepreneur fournira au maître d'œuvre les références et garanties d'emploi du fabricant. Il devra indiquer au maître d'œuvre durant l'exécution des travaux tout changement quant à l'origine des matériaux.

Les études et plans d'exécution relatifs aux ouvrages seront établis par l'ingénieur aux choix de l'entreprise, les honoraires dus pour cette mission seront à la charge de l'entrepreneur.

CONTRÔLE ET ESSAIS

Le caractère, la fréquence et la nature des contrôles, seront ceux prévus aux D.T.U. et aux documents relatifs au contrôle technique des ouvrages et des travaux. Le Maître de l'Ouvrage pourra demander l'exécution d'autres essais, à son choix, les frais étant à la charge du Maître de l'Ouvrage ou de l'entreprise, selon le résultat des essais (favorable ou non à l'un ou à l'autre).

INSTALLATION DE CHANTIER

CABANES DE CHANTIER

Installation de cabane de chantier – vestiaire (propre à l'entreprise) selon prescriptions S. P. S.

BUREAU DE CHANTIER

Sans objet. Le maître d'ouvrage met à disposition ses installations.

SANITAIRES DE CHANTIER

Sans objet. Le maître d'ouvrage met à disposition ses installations.

CHARPENTE BOIS

Remaniage de la couverture en tuile, complément en tuile de même nature et même teinte y compris remplacement des éléments en mauvaise état des gouttières, y compris raccordement sur descendant.

Traitement de la charpente bois :

Dépoussiérage des pièces de bois

Bouchage de parties infectées par injection sous pression environs 2 à 3 bars suivant l'essence du bois

Double micro pulvérisation de l'ensemble

Produit utilisé XILIX CONFORT FI14 (10 ans de garantie produit certifié CTBP+)

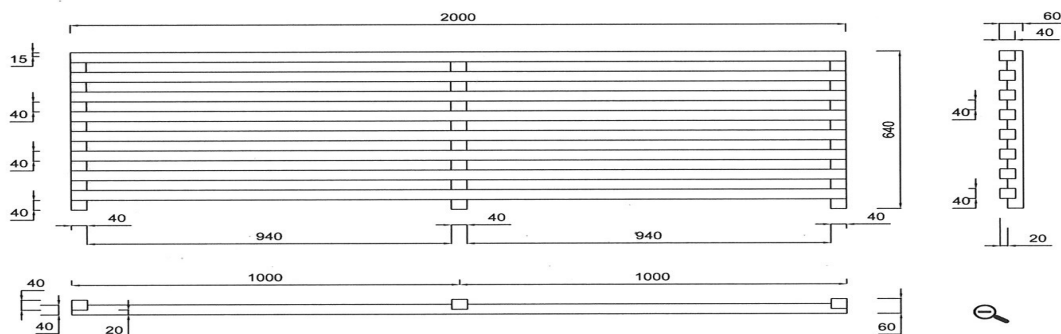
IFCE – REGION PACA SITE D'UZES		
RESTAURATION D'UNE REMISE A ATTELAGE		
DCE	CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES	2015-07-29

LOT N°2 – CHARPENTE – BARDAGE BOIS

OPTION - BARDAGE BOIS

Fourniture et pose d'un soubassement en bois à claire voie, sans nœud 1 choix (mélèze raboté, y compris ossature) comprenant :

- structure de tasseaux porteurs fixés sur le mur en pierre
- tasseaux sur une hauteur de 1m24



Soubassement bois dans d'une remise a attelage au haras du Pin

IFCE – REGION PACA SITE D'UZES		
RESTAURATION D'UNE REMISE A ATTELAGE		
DCE	CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES	2015-07-29

LOT N°2 – CHARPENTE – BARDAGE BOIS

DIVERS

Nettoyage de fin de chantier.

RÉCOLEMENT

Pour tous les travaux exécutés, l'entrepreneur établira des plans de récolement. Ces plans, cotés, seront fournis en quatre exemplaires, dont un sur papier reproductible, lors de la réception des travaux. Le système de nivellement sera clairement exprimé. Les réceptions des travaux ne pourront être prononcées en l'absence de ces documents. Toutes les fiches techniques des matériels installés destinées aux utilisateurs seront fournies, indiquant les marques et types des matériels et la nature et la description des opérations d'entretien et d'exploitation.

VARIANTES

À L'INITIATIVE DU MAÎTRE D'ŒUVRE

Sans objet.

À L'INITIATIVE DE L'ENTREPRISE

Toutes variantes à la condition qu'elles aillent dans le sens de l'économie financière du projet sans remise en cause des caractéristiques techniques et esthétiques du dit projet.

Les variantes devront être mises sur un devis annexes reprenant tous les articles du CCTP pour une meilleure lisibilité du marché.

Les quantités ne sont données qu'à titre indicatif, elles doivent être vérifiées et validées par l'entreprise.

IFCE – REGION PACA SITE D'UZES		
RESTAURATION D'UNE REMISE A ATTELAGE		
DCE	CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES	2015-07-29

LOT N°3 – ÉLECTRICITÉ

RESTAURATION D'UNE REMISE A ATTELAGE 30700 UZES



C.C.T.P

03 - ÉLECTRICITÉ

IFCE – REGION PACA SITE D'UZES		
RESTAURATION D'UNE REMISE A ATTELAGE		
DCE	CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES	2015-07-29

LOT N°3 – ÉLECTRICITÉ

5. ÉLECTRICITÉ

OBJET DU CCTP

Les travaux du présent lot concernent l'électricité pour la restauration d'une remise à attelage sur le site du haras du d'UZES

Le présent lot concerne la fourniture de la totalité de la main-d'œuvre, des matériaux, de l'équipement, des accessoires, du transport et toutes sujétions non explicitement mentionnées, mais strictement nécessaires spécifications et les indications des plans applicables, la fourniture et la pose de tous les ouvrages décrits (voir descriptif).

LIAISONS INTERFACES

L'entrepreneur du présent lot devra, obligatoirement se mettre en rapport avec les entrepreneurs des lots suivants :

- ☐ Lot n° 01 Démolition en pierre - Ravalement
- ☐ Lot n° 02 Charpente – Bardage bois

PRESCRIPTIONS TECHNIQUES

Les travaux seront exécutés conformément aux règles et prescriptions en vigueur à la date de l'appel d'offres, et particulièrement :

- ☐ Aux DTU, y compris additifs et mémentos, guides techniques, CCT, CCS et en particulier :
- ☐ DTU n° 70.1 Installation électrique des bâtiment à usage d'habitation
- ☐ Aux Normes applicables au bâtiment :
- ☐ NF C 14.100 installations de branchement de première catégorie comprises entre le réseau de distribution et l'origine des installations intérieures,
- ☐ NF C 15.100 Installations électriques à basse tension.
- ☐ Aux règles de calcul diverses,
- ☐ La réglementation thermique neuf (RT 2005).

ÉTUDES TECHNIQUES

Avant le commencement des travaux l'entreprise remettra en trois exemplaires, à l'approbation de la maîtrise d'œuvre, les documents suivants, conformément au planning d'exécution :

- ☐ Les plans de cheminement des canalisations et des gaines,
- ☐ Les plans de réservation,
- ☐ Les plans détaillés de l'installation,
- ☐ Les notes de calcul,
- ☐ Tous les plans de détail jugés nécessaires.
- ☐ Avant la réception des travaux l'entreprise devra fournir :
 - Trois séries de tous les plans et schémas des installations conformes aux installations exécutées,
 - Le certificat d'essai C.O.P.R.E.C,
 - Les notices de fonctionnement de conduite d'entretien nécessaires à l'exploitation des ouvrages.

IFCE – REGION PACA SITE D'UZES		
RESTAURATION D'UNE REMISE A ATTELAGE		
DCE	CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES	2015-07-29

LOT N°3 – ÉLECTRICITÉ

INSTALLATION DE CHANTIER

- 1.38.1. CABANES DE CHANTIER
Installation de cabane de chantier – vestiaire (propre à l'entreprise) selon prescriptions S. P. S.
- 1.38.2. BUREAU DE CHANTIER
Sans objet. Le maître d'ouvrage met à disposition ses installations.
- 1.38.3. SANITAIRES DE CHANTIER
Sans objet. Le maître d'ouvrage met à disposition ses installations.

ORIGINE DES INSTALLATIONS

L'origine de l'installation est identique à l'existant. Reprendre l'arrivée électrique existante.

DESCRIPTION DES TRAVAUX

- Reprise câbles luminaires vers coffres écoulements
- Suppression de 2 prises alimentées par ancienne installation et repose au dos
- Dépose 2 BAES et ligne jusqu'au tgbt, repose ligne derrière bardage et encastrement au dessus, repose BAES
- Dépose ligne lanternes extérieures et repose avec encastrement en joints
- Dépose installation sous mezzanine et repose à l'identique après enduits.
- Réfection ligne alimentation du spot extérieur sud (ancienne alim) vers tgbt avec protection
- Création de 3 lignes avec réglettes led SLV 3000K 60cm 111732 et transfo dans les niches murales (commandées par éclairage général)
- Double prise 10/16A encastrée en bardage avec protection du tgbt
- Simple allumage sur 7 appliques murales métal hauteur 90cm (torche) et ampoules led
- Alimentation écran et vidéoprojecteur
- Pose de 2 boîtes vers porte sur et milieu salle avec câble de données vers vidéoprojecteur
- pose de 2 prises multimédia RJ45 en série avec câble vers tgbt
- Dépose RIA et déplacement 1m à gauche
- Robinet de jardin sous mezzanine raccordé aux écuries.

IFCE – REGION PACA SITE D'UZES		
RESTAURATION D'UNE REMISE A ATTELAGE		
DCE	CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES	2015-07-29

LOT N°3 – ÉLECTRICITÉ

RÉCOLEMENT

Pour tous les travaux exécutés, l'entrepreneur établira des plans de récolement. Ces plans, côtés, seront fournis en quatre exemplaires, dont un sur papier reproductible, lors de la réception des travaux. Le système de nivellement sera clairement exprimé. Les réceptions des travaux ne pourront être prononcées en l'absence de ces documents. Toutes les fiches techniques des matériels installés destinées aux utilisateurs seront fournies, indiquant les marques et types des matériels et la nature et la description des opérations d'entretien et d'exploitation.

VARIANTES

1.42.1. A L'INITIATIVE DU MAÎTRE D'ŒUVRE

Sans objet.

1.42.2. A L'INITIATIVE DE L'ENTREPRISE

Toutes variantes à la condition qu'elles aillent dans le sens de l'économie financière du projet sans remise en cause des caractéristiques techniques et esthétiques du dit projet.

Les variantes devront être mises sur un devis annexes reprenant tous les articles du CCTP pour une meilleure lisibilité du marché.

Les quantités ne sont données qu'à titre indicatif, elles doivent être vérifiées et validées par l'entreprise.